

PREFEITURA MUNICIPAL DE VENTANIA/ PR

**MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

REVITALIZAÇÃO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL

APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Ventania apresenta o Memorial descritivo para execução de obras de Revitalização do Cemitério Municipal, que tem por objetivo fixar as diretrizes técnicas para execução da obra.

ESPECIFICAÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas que serve de base e a serem obedecidas na execução dos serviços, fixando, portanto, os parâmetros básicos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, que constitui parte integrante da execução e aplicação dos materiais.

Toda a obra e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com o projeto básico fornecido no edital, bem como os demais projetos complementares e outros projetos a serem apresentados, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos complementares fornecidos, com as técnicas da ABNT, ou outras normas citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e legislações Federal, Estadual, Municipal vigentes e pertinentes.

Quando não houver descrição do tipo de serviço a ser executado, material ou equipamento a ser utilizado, seguir orientação da fiscalização em questão, no caso de discrepâncias ou falta de especificações de marcas e modelos de materiais, equipamentos, serviços, acabamentos, etc., deverá sempre ser observado que estes itens deverão ser de qualidade extra, e que as escolhas deverão sempre ser aprovadas antecipadamente pela fiscalização.

As cotas e dimensões sempre deverão ser conferidas no local, antes da execução de qualquer serviço, observando apenas as cotas referidas nos projetos, negando-se a qualquer intento as medidas tiradas de escala.

As especificações, os desenhos dos projetos e os memoriais descritivos destinam-se a descrição e a execução das obras e serviços completamente acabados nos termos deste memorial, e com todos os elementos em perfeito funcionamento, de primeira qualidade e bom acabamento.

Portanto todos os elementos devem ser considerados complementares entre si, e o que constar em um dos documentos é tão obrigatório como se constasse em todos os demais, igualmente com relação a quaisquer outras partes das obras e dos serviços apenas uma parte estiver desenhada, todo o serviço deverá estar de acordo com a parte assim detalhada e deverá ser considerado para continuar através de todas as áreas ou locais semelhantes, a menos que indicado ou anotado diferentemente.

Deverá verificar “in loco” e obedecer todo e qualquer tipo de instalação, obras e serviços existentes e adjacentes, passagens de instalações existentes, alimentações despejos, locais de passagem das redes públicas, e de implantação das obras e serviços, e compará-las com os projetos, para que sejam incluídos na planilha de orçamento todos os itens necessários à execução final de todas as instalações, obras e serviços em perfeito funcionamento, inclusive execução de todas as alimentações, derivações, interligações necessárias, mesmo que conste a seguir como existentes deverão ser objeto de verificação “In Loco”, assim como desvios, remanejamentos, demolições, etc., alterações e complementações dos projetos fornecidos, sendo, portanto de inteira responsabilidade do executor e ou dos detalhamentos especiais necessários.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As especificações contidas neste memorial têm por finalidade orientar, complementar e detalhar as informações apresentadas nos projetos arquitetônico e estrutural, servindo de referência para a correta execução dos serviços previstos.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

O Município será responsável pela execução dos serviços preliminares, incluindo a limpeza da área de intervenção, poda e remoção de árvores, movimentação de terra (corte e aterro, quando necessário), bem como a remoção e o descarte adequado de entulho gerado durante a obra.

2. PÓRTICO DE ENTRADA

O pórtico de entrada será construído no acesso principal ao cemitério, com o objetivo de requalificar funcional e esteticamente o espaço. A intervenção busca valorizar a entrada, criando uma recepção digna e acolhedora, sem comprometer a funcionalidade necessária para o fluxo de visitantes.

As melhorias serão executadas de forma a garantir a integração com o entorno, respeitando o contexto arquitetônico e urbanístico existente. As soluções adotadas buscarão atender às demandas de acessibilidade, organização do fluxo de pessoas e valorização visual do acesso, contribuindo para a harmonia geral do conjunto.

A obra será conduzida de forma a assegurar a continuidade do fluxo de circulação, minimizando transtornos aos usuários do espaço durante todo o processo. O método construtivo será com peças pré-fabricadas em concreto, que serão instaladas no local. É importante ressaltar que a confecção

dessas peças (com exceção da viga de transição e serviços de fundação), não será permitida no canteiro de obras, para evitar obstruções e garantir a circulação adequada das pessoas, além de otimizar a organização do espaço. Os primeiros serviços a serem realizados começarão pelas fundações, que devem seguir rigorosamente o projeto estrutural estabelecido.

SERVIÇOS ESTRUTURAIS

FORMAS

As fôrmas poderão ser confeccionadas com tábuas de madeira ou painéis de madeira compensada, desde que apresentem resistência e estabilidade adequadas. A madeira utilizada deverá estar em bom estado de conservação, livre de nós fraturáveis, rachaduras, furos, vazios, curvaturas ou empenamentos que possam comprometer o formato e o acabamento do concreto. As superfícies em contato com o concreto deverão ser tratadas com desmoldante apropriado, de forma a garantir um bom acabamento e facilitar a desforma.

ARMADURAS

As barras para armaduras serão fornecidas pela Contratada. Será utilizado o aço de acordo com os detalhes de projeto.

A armadura de aço será cortada a frio e dobrada com equipamento adequado, de acordo com a prática usual. Sob circunstância alguma será permitido o aquecimento do aço da armadura para facilitar o dobramento.

Antes de ser colocada na sua posição definitiva será totalmente limpa, ficando isenta de terra, graxa, tintas, carepas e substâncias estranhas que possam reduzir a aderência, e será mantida limpa até que esteja completamente embutida no concreto.

A armadura de aço será apoiada na posição definitiva, como indicado nos desenhos, e de tal maneira, que suporte sem deslocamentos as

operações de lançamento de concreto. Isto será obtido com o emprego de barras de aço, blocos pré-moldados de argamassa, ganchos de metal e outros dispositivos aprovados pela Fiscalização.

CONCRETAGEM

Deverá ser dosado para atingir as resistências F_{ck} especificadas no projeto e para adquirir as outras características necessárias para o emprego do concreto na obra.

Para evitar fissuras de retenção, deve-se manter umedecidas, as superfícies do concreto pelo período de sua cura.

Todo o concreto deverá ser adensado por meio de vibrações durante o seu lançamento, com finalidade de se obter maior compacidade e eliminando-se vazios, descontinuidades e desagregação dos agregados.

Deverão ser usados vibradores internos, externos ou superficiais dependendo do tipo de elemento estrutural que seja vibrado.

Deverá ser tomado o devido cuidado para se evitar que o excesso de vibração prejudique o posicionamento das formas, armaduras ou a estanqueidade.

REVESTIMENTOS

O pórtico será composto por um conjunto de colunas ornamentais, constituídas por base, corpo de coluna redonda canelada e capitel do jônico. As colunas serão interligadas por uma viga de travamento superior, com acabamento em molduras e peças escultóricas, conferindo imponência e refinamento ao conjunto.

As esculturas serão confeccionadas em PRFV (polímero reforçado em fibra de vidro), material que oferece leveza, resistência e durabilidade. Essas peças exigirão atenção especial quanto à modelagem, devendo respeitar as proporções definidas no projeto arquitetônico, admitindo-se variações de 5 a 10 cm devido à natureza artesanal do processo.

3. MURO EM ALVENARIA E PILARES DE REVESTIMENTO

O muro existente será mantido e preservado, visto que apresenta boas condições estruturais, sendo previstas apenas intervenções pontuais em sua face externa. Atualmente, o muro possui altura de 1,80 metros, e será proposto um acréscimo de 20 centímetros, totalizando 2,00 metros de altura, com o objetivo de reforçar a segurança e a privacidade do espaço.

Como parte do processo de requalificação, será realizada a remoção da argamassa (emboço) existente na parte externa do muro, permitindo a correta preparação da superfície para a aplicação de um novo revestimento. Esta etapa é fundamental tanto para garantir a durabilidade e aderência do novo acabamento quanto para promover uma aparência renovada e uniforme. O revestimento a ser executado proporcionará uma superfície lisa e contínua, contribuindo para a valorização estética da estrutura e a preservação de sua integridade ao longo do tempo.

Após a finalização dessas intervenções, serão instalados pilares pré-moldados de concreto ao longo do muro, cada um composto por três elementos: base, corpo da coluna e o capitel dórico. Ao todo, serão aplicados nove conjuntos de revestimento ao longo da extensão do muro, sendo cinco localizados no lado esquerdo e quatro no lado direito, criando um ritmo visual equilibrado que valoriza a estrutura como um todo.

Essas intervenções têm como objetivo não apenas restaurar a aparência do muro, mas também garantir sua resistência e integração visual com o novo pórtico de entrada, promovendo uma requalificação harmoniosa e duradoura do conjunto arquitetônico.

4. MURETA – VIGA BALDRAME ACABAMENTO TALUDE

Com o objetivo de proporcionar melhor acabamento, reforçar a segurança e garantir a correta delimitação entre os níveis existentes, será

executada uma viga baldrame entre o talude natural e a calçada projetada. Essa intervenção contribui para a estabilidade do terreno na transição entre o desnível e a área de passeio, além de conferir um aspecto mais organizado e funcional ao conjunto.

A viga terá função de contenção leve, servindo como elemento físico de separação e como base de apoio para o calçamento, promovendo maior conforto para os usuários e evitando o risco de erosões ou escorregamento do solo ao longo do tempo. A execução seguirá rigorosamente os parâmetros definidos nos projetos arquitetônico e estrutural, onde estão indicados os quantitativos, dimensões e especificações técnicas necessárias.

5. CALÇAMENTO

Será executado calçamento em paver na cor natural nas calçadas externas, paralela à fachada do cemitério e da capela mortuária existente. A proposta visa garantir acessibilidade, durabilidade e um acabamento visual coerente com o conjunto arquitetônico, utilizando materiais de alta resistência e de fácil manutenção. Além do paver natural, está prevista a instalação de piso tátil direcional e alerta, ambos coloridos, de acordo com as normas de acessibilidade vigentes, possibilitando uma circulação segura e autônoma para pessoas com deficiência visual.

A delimitação entre a área de passeio e a faixa de rolamento será definida pelo meio-fio existente. O processo de execução terá início com a regularização e compactação do solo, etapa essencial para garantir a estabilidade da base.

Os blocos utilizados terão formato retangular, com dimensões de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm, sendo assentados manualmente com o uso de ferramentas adequadas, de forma a garantir o correto nivelamento da superfície. Após o assentamento, os blocos serão rejuntados com areia fina seca, preenchendo os espaços entre as peças e promovendo o travamento adequado. Os blocos deverão apresentar uniformidade em tamanho e forma,

assegurando um intertravamento eficaz entre as faces laterais e resultando em uma superfície de rolamento plana, estável e segura, apta ao uso por pedestres.

A solução adotada combina funcionalidade, segurança e estética, atendendo às necessidades de circulação e à harmonia visual do espaço urbano em frente ao cemitério e à capela.

6. MOBILIÁRIO URBANO

Todos os mobiliários urbanos serão confeccionados em concreto, material selecionado por sua elevada durabilidade e resistência, o que assegura longa vida útil às peças. O conjunto de mobiliários inclui:

- bancos com encosto: 4 unidades;
- lixeiras: 1 unidade;

A disposição e a implantação de todos os elementos estão indicadas no projeto arquitetônico em anexo, garantindo uma organização harmônica, funcional e integrada ao espaço público.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A entrada de energia elétrica será fornecida pelo município. As instalações elétricas serão executadas de acordo com os quantitativos e especificações constantes na planilha orçamentária e no projeto arquitetônico anexos, obedecendo rigorosamente às normas técnicas vigentes.

O sistema elétrico contemplará o perfeito funcionamento dos circuitos destinados à alimentação das luminárias e demais componentes. A proposta inclui a confecção e instalação de postes de concreto, devidamente equipados com luminárias de tecnologia LED, proporcionando eficiência

energética, durabilidade e adequada iluminação nas áreas interna e externa do cemitério.

8. PAISAGISMO

O processo de plantio compreenderá a colocação de grama no canteiro a frente do muro do cemitério. Além disso, será realizado o plantio de guaimbê, conforme definido no projeto.

Antes do plantio das mudas, o terreno deverá ser devidamente limpo e nivelado, com a remoção de todos os resíduos e materiais inadequados. Durante o preparo das covas, o solo removido será substituído por terra vegetal de boa qualidade, garantindo as condições ideais para o enraizamento e o desenvolvimento das plantas. O plantio será preferencialmente realizado no início do período chuvoso, com o objetivo de aproveitar a umidade natural do solo e facilitar a adaptação das espécies. Caso o plantio ocorra fora desse período, será necessária a irrigação manual ou automatizada do solo a ser realizada pela CONTRATADA, a fim de assegurar a sobrevivência das mudas recém-implantadas.

Após o plantio, as regas deverão ser realizadas de forma regular, preferencialmente nos períodos de menor insolação, como no início da manhã ou no final da tarde. A responsabilidade pela irrigação e manutenção inicial será do município, que deverá garantir os cuidados necessários durante o período de adaptação das espécies. Essa fase também poderá envolver a substituição de mudas que não apresentem bom desenvolvimento, conforme as diretrizes do projeto paisagístico e os critérios técnicos estabelecidos.

ESPÉCIE	LEGENDA
Grama esmeralda	
Guaimbê	

9. PINTURA

Ao término das construções, todas as peças instaladas, o muro interno e externo e a mureta de contenção serão submetidos a uma pintura final, garantindo a uniformidade estética e a proteção das superfícies contra as intempéries. A pintura será feita com atenção aos detalhes, de modo a preservar as características estéticas e valorizar os elementos arquitetônicos do portal, garantindo um resultado visual harmônico e condizente com a proposta.

OBSERVAÇÕES

- Toda e qualquer dúvida nas especificações acima, medidas, métodos construtivos, entre outros deverão ser verificadas junto ao setor de engenharia da Prefeitura.
- Materiais e serviços a serem utilizados serão fiscalizados pelo setor de engenharia da Prefeitura.
- Ao final da obra o local será entregue completamente limpo, visto que todo entulho será removido e destinado corretamente pela CONTRATADA.

Ventania, 02/10/2025.

Engenheiro Responsável - Iedo José Stimamiglio
CREA PR-14315/D

Prefeito Municipal – José Luiz Bitencourt